



**UFFICIO TECNICO ASSOCIATO  
DEI COMUNI DI  
CARENNO, ERVE E MONTE MARENZO**

**Al Comune di .....  
Sportello Unico per l'Edilizia**

Oggetto: **COMUNICAZIONE PER CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO SENZA OPERE EDILIZIE**  
Art. 52 della Legge Regionale 11 Marzo 2005 n. 12

..... sottoscritt..... (1).....  
nato/a a ..... Prov. .... il .....  
codice fiscale .....  
residente a ..... Prov. ....  
in Via ..... n. .... telefono ..... / .....

**DICHIARA**

di essere: (2) .....  
\_dell'unità immobiliare \_delle unità immobiliari \_dell'intero edificio  
sit.... in Via ..... n. ....  
piano ..... ad uso ..... ed  
identificat.... catastalmente al N.C.T./N.C.E.U. fg ..... mapp. ....  
sub. .... del C.C. di .....

**COMUNICA**

ai sensi e per gli effetti dell'art. 52 della Legge Regionale 11 Marzo 2005 n. 12:  
- di effettuare il cambio di destinazione d'uso dei locali da .....  
a .....

dell'unità immobiliare     delle unità immobiliari     dell'intero edificio sopra citato  
- avente superficie lorda di pavimento pari a mq .....

(1) In caso di più richiedenti allegare elenco dettagliato.

(2) Proprietario - Avente titolo - Legale rappresentante della società proprietaria / avente titolo -  
Amministratore del condominio

**DICHIARA**

- che il cambio di destinazione d'uso precedentemente indicato è conforme al Regolamento Edilizio vigente  
ed agli strumenti urbanistici vigenti, adottati o approvati e, in particolare :

a) destinazione P.R.G. vigente.....;

- che il cambio di destinazione d'uso precedentemente indicato è conforme alla normativa igienico sanitaria;
- che il cambio di destinazione d'uso non comporta la realizzazione di opere edilizie;
- che il cambio di destinazione d'uso non avviene contemporaneamente ad altre trasformazioni soggette a Permesso di Costruire o Denuncia di Inizio Attività, direttamente connesse con l'intervento;
- che l'edificio o l'area, oggetto del cambio di destinazione d'uso (barrare la casella che interessa)
  - non è individuato quale "bene culturale e del paesaggio" ai sensi del D.Lgs. 42/04;
  - è individuato quale "bene culturale e del paesaggio" ai sensi del D.Lgs. 42/04 per le quali si è preventivamente provveduto all'acquisizione delle obbligatorie autorizzazioni, anche mediante le funzioni subdelegate a cura degli enti preposti alla tutela dei vincoli, e che si trasmettono in allegato.

**Allega documentazione tecnica illustrativa di quanto dichiarato.**

Il sottoscritto, è consapevole - visto l'art. 76 del D. Lgs. n. 443/00 - che in caso di false attestazioni verranno applicate le sanzioni previste dal codice penale e nei provvedimenti amministrativi di legge.

Data .....

Il Proprietario

Il Dichiarante

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato/a in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta non autenticata e trasmessa unitamente alla copia di un documento di identità in corso di validità del dichiarante

**ELENCO DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

Contrassegnare con il segno X nell'apposita casella, la documentazione che si allega

- Due copie della "Comunicazione per cambio di destinazione d'uso senza opere";
- Copia del titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva di "Atto Notorio" con allegata copia di documento d'identità in corso di validità;
- Copia delle schede catastali della nuova destinazione;
- Estratto di P.R.G. vigente e adottato con evidenziato l'immobile oggetto d'intervento;
- Conteggi di raffronto della SLP e dei Volumi per la verifica delle percentuali relative agli standard urbanistici e agli spazi a parcheggio asserviti agli edifici in base alle vecchie e nuove destinazioni previste, ai sensi dell' artt. 3 - 6 lett. B delle Vigenti Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regolatore Generale.
- Conteggio versamento del Contributo di Costruzione (se dovuto).

Data .....

Il Proprietario

Il Dichiarante

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_